



**ГЛАВА**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.03.2024 № 115/3

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 19.04.2023 № 17/3 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области», постановлением главы городского округа Истра Московской области от 14.08.2020 № 414/8 «Об утверждении «Положения о Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки и по организации и проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра», на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 29Исх-3828/05-01, руководствуясь Уставом городского округа Истра Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0060238:1014 (далее – Проект), являющемуся приложением к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту с 29.03.2024 по 12.04.2024.

2.1. Установить дату и время проведения консультаций по Проекту – с 29.03.2024 по 05.04.2024 (включительно) с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., сб, вс. – нерабочие дни).

3. Определить участников общественных обсуждений по Проекту:

- участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен Проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект, в т.ч. с учетом ч. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки и по организации и проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра:

- провести общественные обсуждения по Проекту;

- обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту от участников общественных обсуждений с 29.03.2024 по 05.04.2024 включительно, в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением администрации городского округа Истра Московской области от 31.05.2023 № 4710/5 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности»», положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 19.04.2023 № 17/3 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области»;

- организовать экспозицию Проекта и обеспечить ознакомление участников общественных обсуждений с вопросом, выносимым на общественные обсуждения по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36 (отдел архитектуры управления земельных отношений администрации городского округа Истра) с 29.03.2024 по 05.04.2024 (включительно) с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., сб, вс. – нерабочие дни). Доступ участников

общественных обсуждений к экспозиции осуществлять в т.ч. по предварительной записи по телефону: +7(495)994-56-73 (регистрация участников общественных обсуждений производится по адресу электронной почты: [Dimant.VO@mosreg.ru](mailto:Dimant.VO@mosreg.ru), а также по телефону +7(495)994-56-73);

- обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра;

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа Истра в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Истра Биалова М.Р.

Глава городского округа Истра

Т.С. Витушева